

ДОГОВОР АРЕНДЫ

заключенный в соответствии с § 663 и последующими положениями Закона № 40/1964
Свода законов Гражданского кодекса и соответствующими положениями Закона №
513/1991 Свода законов Торгового кодекса
(далее именуемый "Договор")

Арендодатель

Фирменное наименование: Ян ЛАУЧИК
Место ведения бизнеса: Риечна 419/32 , 03104 Липтовский Микулаш
Адрес предприятия: Смречианска 14/1 ,03104 Липтовский Микулаш
Идентификационный номер: 35 164 794
Идентификационный номер налогоплательщика: 1033535338
Контактный телефон: +421 905 693 403
Электронная почта: office@skialp-rental.com
Зарегистрирован у: Районное управление Липтовский Микулаш
Торговый регистрационный номер: 505-6472
(далее именуемый „Арендодатель“)

Арендатор

Имя и фамилия:
Постоянное / временное место жительства:
Документ, удостоверяющий личность:
Номер телефона:
Электронная почта:
(далее именуемый „Арендатор“)

СТАТЬЯ I. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА АРЕНДЫ

1. Арендодатель является собственником движимого имущества:

(далее "объект аренды" или "предмет аренды").

2. Арендодатель обязуется сдать Арендатору в аренду объект аренды, а Арендатор обязуется уплачивать Арендодателю плату за пользование объектом аренды в соответствии с условиями, изложенными в настоящем Договоре.
3. Арендатор своей подписью подтверждает, что он ознакомился с общими условиями Арендодателя и согласен с ними.

СТАТЬЯ II. СРОК АРЕНДЫ

1. Договаривающиеся стороны заключили Договор аренды на определенный срок.

Начало аренды:

Окончание срока аренды:

Днем начала аренды считается день получения арендованного имущества в соответствии с пунктом 1 статьи I Договора. Договаривающиеся стороны обязуются составить протокол передачи как при передаче арендованного имущества, так и при передаче по окончании срока аренды. Протокол является неотъемлемой частью настоящего Договора.

2. Договор аренды может быть продлен по соглашению между сторонами (по телефону или электронной почте).

СТАТЬЯ III. ЦЕНА И УСЛОВИЯ ОПЛАТЫ

1. Договаривающиеся стороны договорились, что цена предмета договора аренды подлежит оплате наличными Арендодателю при приемке предмета договора аренды в соответствии с пунктом 1 статьи I Договора и указывается в Акте приема-передачи, который является Приложением № 1 к настоящему Договору.
2. В случае аренды ски-альп оборудования взимается финансовый залог. Размер гарантийного депозита указывается в Акте приема-передачи, являющемся Приложением № 1 к настоящему Договору.

СТАТЬЯ IV. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

1. Арендодатель обязуется:
 - a) передать объект Договора аренды Арендатору в состоянии, пригодном для надлежащего использования,
 - b) предоставить Арендатору возможность пользоваться предметом Договора аренды на условиях, оговоренных в настоящем Договоре, и гарантировать Арендатору беспрепятственное осуществление прав, связанных с настоящим Договором аренды.
2. Арендатор обязуется использовать объект договора аренды надлежащим образом и оберегать его от повреждения, порчи, кражи или уничтожения.
3. Арендатор несет полную ответственность за любой ущерб, нанесенный предмету аренды в течение срока аренды, при этом при оценке технического состояния по возвращении учитывается нормальный износ.

4. Арендатор не имеет права сдавать объект договора аренды в субаренду (или передавать пользование арендованным объектом третьему лицу на любом титуле или любым способом).
6. Арендатор обязан вернуть предмет договора аренды в том же хорошем состоянии, в каком он принял его от Арендодателя.
7. Если срок аренды превышает 60 дней в соответствии с пунктом 1 статьи II Договора, необходимо предмет аренды передать Арендодателю для сервисной проверки на основании договора по телефону или электронной почте (каждые 60 дней в случае более длительного срока аренды).
8. Арендодатель не несет ответственности за ущерб, нанесенный здоровью Арендатора в результате использования предмета аренды.
9. Арендодатель обязан отрегулировать предмет договора аренды в соответствии с пунктом 1 статьи I (лыжи и крепления для лыж) в соответствии со стандартом ISO 11088:2023 (в соответствии с весом тела, ростом тела, длиной подошвы лыжных ботинок, способностью к катанию).
10. Арендатор не имеет права вмешиваться в регулировку предмета аренды в соответствии с пунктом 1 статьи I (крепления для лыж и горных лыж).

СТАТЬЯ V. САНКЦИИ

3. В случае повреждения предмета договора аренды Арендатор обязуется возместить Арендодателю причиненный ему ущерб. Под суммой ущерба понимается розничная цена поврежденного предмета аренды. Данная цена указывается в Акте приема-передачи, являющемся Приложением № 1 к настоящему Договору.

СТАТЬЯ VI. РАСТОРЖЕНИЕ ДОГОВОРА АРЕНДЫ

1. Договор аренды заканчивается по истечении срока, на который он был согласован в соответствии с пунктом 1 статьи II Договора.
2. Договор аренды может быть также расторгнут по взаимному согласию сторон по телефону или электронной почте до истечения оговоренного срока аренды.

СТАТЬЯ VII. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1. Настоящий Договор вступает в силу со дня его подписания договаривающимися сторонами. Договор составлен на словацком языке в двух экземплярах, один для Арендодателя и один для Арендатора.
2. Правовые отношения между Арендатором и Арендодателем, которые не урегулированы в Договоре, регулируются Законом № 40/1964 Сб. Гражданского кодекса.

3. Договор может быть изменен или дополнен по взаимному согласию договаривающихся сторон.
4. Если одно из положений Договора (или его часть) окажется недействительным и/или неэффективным, эта недействительность и/или неэффективность не повлечет за собой недействительность и/или неэффективность остальных положений Договора (или оставшейся части затронутого положения) или самого Договора. В этом случае обе договаривающиеся стороны обязуются незамедлительно заменить данное положение (или его части) новым положением таким образом, чтобы сохранилась цель, преследуемая при заключении Договора, и соответствующие положения.
5. В случае возникновения недоразумений, споров или спорных претензий обе договаривающиеся стороны обязуются разрешать их преимущественно по взаимному согласию.
6. Договаривающиеся стороны заявляют, что они полностью уполномочены на заключение настоящего Договора. Перед подписанием настоящего Договора они прочитали его, поняли его содержание и полностью согласны с ним. В знак своего намерения быть связанными настоящим Договором, они подписывают его лично.
7. Договаривающиеся стороны заявляют, что их выражение намерения быть связанными настоящим Договором является свободным, ясным, недвусмысленным и понятным. Договорная свобода обеих договаривающихся сторон ничем не ограничена, и они не заключают Договор в случае необходимости, по ошибке или на явно невыгодных условиях.

В Липтовском Микулаше

От имени Арендодателя:

От имени Арендатора:

.....
Ян ЛАУЧИК