

# NAJOMNÁ ZMLUVA

uzatvorená podľa § 663 a nasl. zák. č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník a  
príslušných ustanovení zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník  
(ďalej len „zmluva“)

## **Prenajíateľ**

Obchodné meno: Ján LAUČÍK  
Miesto podnikania: Riečna 419/32 , 03104 Liptovský Mikuláš  
Adresa prevádzky: Smrečianska 14/1 ,03104 Liptovský Mikuláš  
IČO: 35 164 794  
DIČ: 1033535338  
Telefonický kontakt: +421 905 693 403  
eMail: [office@skialp-rental.com](mailto:office@skialp-rental.com)  
Vedený v registri: Okresný úrad Liptovský Mikuláš  
Číslo živnostenského registra: 505-6472

(ďalej len „prenajíateľ“)

## **Nájomca**

Meno a priezvisko:  
Trvalý / prechodný pobyt:  
Doklad totožnosti:  
Telefónne číslo:  
eMail:

(ďalej len „nájomca“)

## **ČLÁNOK I. PREDMET NÁJMU**

1. Prenajíateľ je vlastníkom hnutel'nej veci:

(ďalej len “**predmet nájmu**”).

2. Prenajíateľ sa zaväzuje prenajať nájomcovi predmet nájmu a nájomca sa zaväzuje platiť prenajíateľovi za užívanie predmetu nájmu nájomne za podmienok uvedených v tejto zmluve.

3. Nájomca svojím podpisom potvrdzuje, že bol oboznámený so všeobecnými obchodnými podmienkami prenajíateľa a súhlasí s nimi.

## **ČLÁNOK II. DOBA NÁJMU**

1. Zmluvné strany sa dohodli na nájme na dobu určitú.

Začiatok nájmu:

Koniec nájmu:

Dňom začiatku nájmu sa rozumie deň kedy dôjde k vyzdvihnutiu predmetu nájmu podľa čl. I bod 1. zmluvy. O odovzdaní predmetu nájmu, ako aj o jeho prevzatí pri skončení nájmu, sa zmluvné strany zaväzujú spísať preberací protokol, ktorý je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.

2. Na základe dohody zmluvných strán (telefonicky alebo emailom) je možné nájom predĺžiť.

## **ČLÁNOK III. CENA A PLATOBNÉ PODMIENKY**

1. Zmluvné strany sa dohodli, že cena za predmet nájmu je splatná pri prevzatí za predmet nájmu podľa čl. I bod 1. zmluvy v hotovosti k rukám prenajímateľa a bude špecifikovaná v protokole o prevzatí, ktorý tvorí Prílohu č. 1 k tejto zmluve.
2. V prípade nájmu skialpovej výstroje sa účtuje finančná zábezpeka, ktorá bude špecifikovaná v protokole o prevzatí, ktorý tvorí Prílohu č. 1 k tejto zmluve.

## **ČLÁNOK IV. PRÁVA A POVINNOSTI ZMLUVNÝCH STRÁN**

1. Prenajímateľ sa zaväzuje:
  - a) odovzdať nájomcovi predmet nájmu v stave spôsobilom na riadne užívanie,
  - b) umožniť nájomcovi užívať predmet nájmu za podmienok dohodnutých touto zmluvou a zabezpečiť mu nerušený výkon práv spojených s nájmom.
2. Nájomca sa zaväzuje užívať predmet nájmu riadne, chrániť ho pred poškodením, znehodnotením, odcudzením alebo zničením.
3. Nájomca nesie plnú zodpovednosť za poškodenie predmetu nájmu počas doby nájmu pričom pri posudzovaní technického stavu sa pri vrátení berie na zreteľ bežné opotrebenie.
4. Nájomca nie je oprávnený prenechať predmet nájmu do podnájmu (alebo do užívania z akéhokoľvek titulu a akýmkoľvek spôsobom).
6. Nájomca je povinný vrátiť predmet nájmu v stave, v akom ho prijal od prenajímateľa.

7. V prípade, že doba nájmu podľa čl. II. bod 1. zmluvy je dlhšia ako 60 dní, je potrebné predmet nájmu po telefonickom alebo emailovom dohovore doručiť prenajímateľovi na servisnú kontrolu (v prípade dlhšej doby nájmu po každých 60tich dňoch nájmu).
8. Prenajímateľ nezodpovedá za prípadne škody na zdraví, ktoré utrpí nájomca pri používaní predmetu nájmu.
9. Prenajímateľ je povinný nastaviť predmet nájmu podľa čl. I. bod 1 (lyžiarske a skialpové viazanie) podľa normovaného nastavenia ISO 11088:2023 (podľa telesnej váhy, telesnej výšky, dĺžky podrážky lyžiarskej topánky, lyžiarskej zdatnosti).
10. Nájomca nie je oprávnený zasahovať do nastavenia predmetu nájmu podľa čl. I. bod 1 (lyžiarske a skialpové viazanie).

#### **ČLÁNOK V.**

##### **SANKCIE**

3. V prípade, že nájomca poškodí predmet nájmu, zaväzuje sa nahradiť prenajímateľovi škodu, ktorú spôsobil. Výškou škody sa rozumie maloobchodná cena poškodeného predmetu nájmu, ktorá je špecifikovaná v protokole o prevzatí, ktorý tvorí Prílohu č. 1 k tejto zmluve.

#### **ČLÁNOK VI.**

##### **SKONČENIE NÁJMU**

1. Nájom skončí uplynutím času, na ktorý bol dohodnutý podľa čl. II. bod 1. zmluvy.
2. Nájom sa môže skončiť dohodou zmluvných strán i pred uplynutím dohodnutej doby nájmu a to po telefonickom alebo emailovom dohovore.

#### **ČLÁNOK VII.**

##### **ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA**

1. Táto zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom jej podpísania zmluvnými stranami. Je vyhotovená v slovenskom jazyku v dvoch exemplároch, z toho je jeden pre prenajímateľa a jeden pre nájomcu.
2. Právne vzťahy medzi nájomcom a prenajímateľom, ktoré nie sú upravené v zmluve, sa riadia zákonom č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník.
3. Zmluva sa môže meniť alebo dopĺňovať po dohode zmluvných strán.
4. Ak sa preukáže, že niektoré z ustanovení zmluvy (alebo jeho časť) je neplatné a/alebo neúčinné, takáto neplatnosť a/alebo neúčinnosť nemá za následok neplatnosť a/alebo neúčinnosť ďalších ustanovení zmluvy (alebo zostávajúcej časti dotknutého ustanovenia), alebo samotnej zmluvy. V takomto prípade sa obe zmluvné strany zaväzujú bez zbytočného odkladu nahradiť takéto ustanovenie (jeho časť) novým tak, aby bol zachovaný účel, sledovaný uzavretím zmluvy a dotknutým ustanovením.
5. V prípade akéhokoľvek nedorozumenia, sporu alebo sporného nároku sa obe zmluvné strany zaväzujú riešiť ich prednostne cestou vzájomnej dohody.

6. Zmluvné strany prehlasujú, že sú plne spôsobilé na uzavretie tejto zmluvy. Pred podpisom tejto zmluvy si ju prečítali, obsahu porozumeli a plne s ním súhlasia. Na znak svojej vôle byť viazaní touto zmluvou ju vlastnoručne podpisujú.
7. Zmluvné strany prehlasujú, že ich prejavy vôle byť viazaní touto zmluvou sú slobodné, jasné, určité a zrozumiteľné. Zmluvná voľnosť oboch zmluvných strán nie je ničím obmedzená a zmluvu nepodpisujú v tiesni, v omyle ani za nápadne nevýhodných podmienok

V Liptovskom Mikuláši

Za prenajímateľa

Za nájomcu

.....  
Ján LAUČÍK